

Cérur - Acadie

Pays d'Alençon, Ouche et
Perche

Etude-animation pour identifier des
formes alternatives de logements pour
jeunes actifs

Réunion de lancement - Comité de suivi
25 juin 2009





Les objectifs de la commande

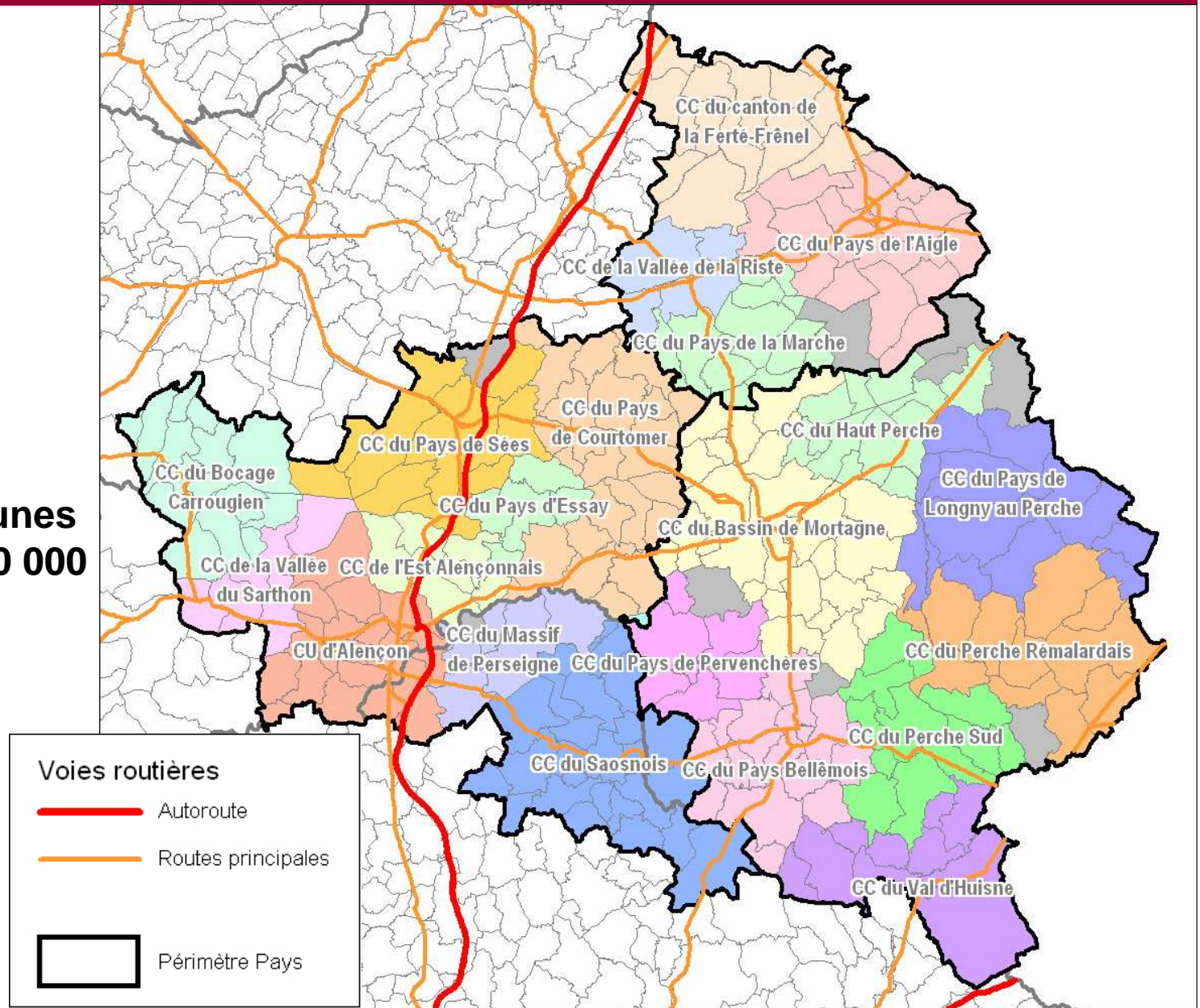
- **Etablir un état des lieux de l'offre et de la demande des jeunes, en veillant à balayer la diversité des situations, sur 5 publics cibles**
 - ✓ Etudiants
 - ✓ Stagiaires
 - ✓ Apprentis
 - ✓ Insertion professionnelle
 - ✓ Primoactifs

- **Analyser les conditions dans lesquelles cette offre et cette demande se rencontrent, et l'impact des dispositifs existants sur l'accès à cette offre**

- **Emettre des préconisations opérationnelles portant :**
 - ✓ Sur la programmation de l'offre nouvelle ou l'évolution de l'offre existante
 - ✓ Sur les initiatives à prendre en matière de soutien des jeunes dans leur recherche de logement

Le territoire d'étude

 **Trois Pays**
 **22 EPCI**
 **280 communes**
 **Près de 170 000 habitants**



Le calendrier prévu

■ Une démarche en deux temps :

Jun à
octobre
2009

1 Diagnostic partagé

- Approches quantitative et qualitative
- Analyse offre / demande, par public et par territoire : mise en évidence des dysfonctionnements, freins à l'accès au logement, ...
- Qualification et hiérarchisation des problématiques
- Première approche des enjeux

Octobre à
Décembre
2009

2 Proposition d'un programme d'actions

- Benchmarking : recherche d'expériences menées sur d'autres territoires
- Propositions d'actions et d'opérations - Objectifs :
 - * Garantir l'équité de traitement des situations, quel que soit le secteur géographique
 - * Permettre la réalisation de parcours résidentiel

Le contenu de la mission par phase

Calendrier

1 Diagnostic partagé

Juin 2009

Recueil et analyse des rapports existants

- Prise de connaissance des éléments de diagnostic existants
- Identification des compléments de connaissances à apporter
- Elaboration des outils d'enquête auprès des structures d'hébergement et des communes
- Prise de contact en vue de la réalisation d'entretiens avec les acteurs et partenaires

Juillet - août
2009

Recueil et exploitation

- Questionnaires structures
- Enquête des communes
- Données complémentaires

15-20 entretiens qualitatifs

- Partenaires institutionnels
- Acteurs de l'offre
- Acteurs de la demande

- Connaissance des publics
- Problématiques logement : caractéristiques de l'offre proposée, (in)adaptation de l'offre aux besoins, ...
- Mesures d'accompagnement
- Contexte économique : emploi, formation, ...

Le contenu de la mission par phase

1 Diagnostic partagé (suite)

Calendrier

**Septembre –
Octobre
2009**

Présentation de l'état d'avancement au Conseil Régional

Production du rapport de diagnostic

- Analyse transversale offre / demande selon les publics et les territoires, dysfonctionnements
- Tableau synthétique
- Plans, cartes, illustrations

Présentation au Comité de suivi

Le contenu de la mission par phase

2 Proposition d'un programme d'actions

Calendrier

**Octobre
2009**

Benchmarking

- Recherche d'expériences sur des solutions alternatives proposées aux jeunes : offre de logement, dispositif d'animation
- Rédaction de fiches expériences

**Novembre
2009**

6 réunions de travail

- 1 par public cible + 1 sur les dispositifs d'accompagnement
- Pays, partenaires, acteurs locaux
- Réflexion collective sur les actions à mettre en œuvre et les moyens mobilisables

En collaboration avec les services des Pays, élaboration de fiches actions

**Décembre
2009**

Rapport de proposition d'actions et modalités d'animation

Restitution comité de suivi

Restitution Conseil Régional